Eisenbahnbauverein Harburg

Service-Wohnanlage Engelbekhof

Vinzenzweg 10 a-d
21077 Hamburg

110 barrierefreie Wohnungen

Mehrzwecksaal · Fitnessraum

Bibliothek · Internet-Plätze

Gästewohnungen

Betreuungsangebote · Notrufsystem

Dein Zuhause.

Die Wohnungsbau Genossenschaften Deutschland

Wohnen im Engelbekhof

Die moderne Service-Wohnanlage Engelbekhof wurde im November 2007 für Mitglieder der Eisenbahnbauverein Harburg eG eröffnet. Gelegen am Vinzenzweg 10 a - d in zentraler Lage Harburgs umfasst der Komplex 110 Wohnungen in 15 verschiedenen Typen zwischen 48 - 80 Quadratmetern. Hinzu kommen vier Gästewohnungen sowie eine Tiefgarage mit 46 Stellplätzen.

Zu den vielen Vorzügen gehört die stufenlose Erreichbarkeit der viergeschossigen Gebäude und des sechsstöckigen Turmes durch fünf Aufzüge. Jede Wohnung ist hochwertig ausgestattet und verfügt über eine Einbauküche, Duschbad (zusätzlich vom Schlafzimmer aus erreichbar) sowie Terrasse, Loggia, Balkon oder Wintergarten. Multimediaanschluss und Notrufsystem sind ebenfalls vorhanden. Eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, eine Photovoltaikanlage, ein Blockheizkraftwerk sowie der Einsatz von Regenwasser zur WC-Spülung unterstreichen den nachhaltigen, umweltfreundlichen Charakter des Komplexes.

In angenehmer Atmosphäre und netter Nachbarschaft:

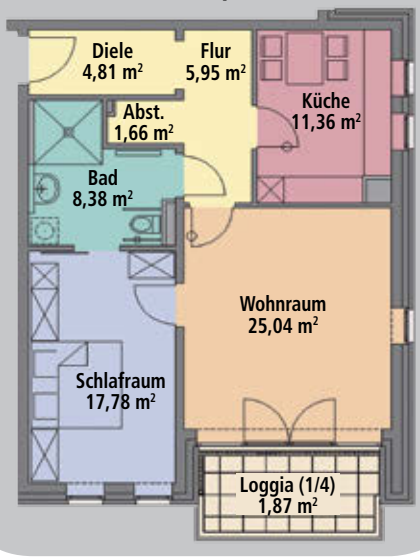
Die Wohnanlage „Engelbekhof“

Gemeinsam aktiv: Der Engelbekhof verfügt über umfangreiche Gemeinschaftseinrichtungen wie z.B. einen Mehrzwecksaal für Musik, Theater oder Tanzvorführungen. Eine Bibliothek und das Internet können ständig genutzt werden, ebenso die Fitnessabteilung sowie ein Gesellschaftsraum inklusive Teeküche zur Eigenversorgung für kleinere Festlichkeiten wie z. B. runde Geburtstage. Räumlichkeiten für medizinische Anwendungen sind ebenfalls vorhanden.

Attraktives Umfeld: Eine aufwendig gestaltete Außenanlage mit Wasserbecken und weitläufigen Gartenwegen lädt zum Verweilen ein. Der Harburger Stadtpark mit seinem landschaftlich reizvollen Außenmühlenteich und dem Freizeitbad „Midsommerland“ sind ebenso zu Fuß zu erreichen wie Harburgs größtes Einkaufszentrum, das Phoenix-Center.

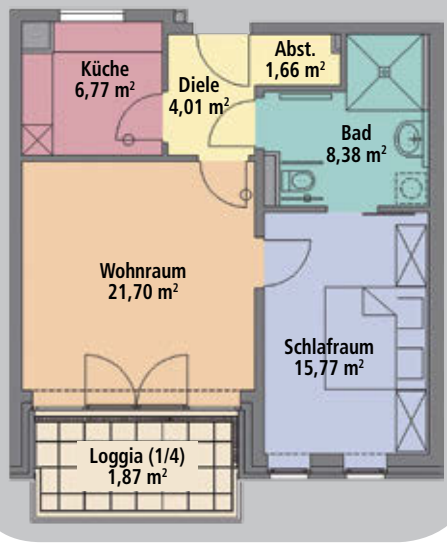
Qualifizierte Betreuung: Im zentralen Eingangsbereich des Turms befindet sich das Büro des Betreuungsunternehmens, der „Stiftung Freie evangelische Gemeinde in Norddeutschland (Stiftung FeGN)“; eine Einrichtung, die über langjährige Erfahrungen in der Betreuung von älteren Menschen verfügt. Ein Ansprechpartner ist montags bis freitags jeweils in der Zeit von 8:00 bis 16:00 Uhr vor Ort anwesend. Der Notruf ist 24 Stunden aktiv. Die Beratung umfasst alle mit der Wohnanlage zusammenhängenden Fragen. Insbesondere betrifft das die Unterstützung bei der Bewältigung des Alltags hinsichtlich gesundheitlicher Probleme, Umgang mit Behörden und Institutionen sowie die Förderung des Gemeinschaftslebens und der sozialen Integration zum Beispiel durch Kontaktbesuche der Betreuten in deren Wohnungen.

4 Wohnungen
Wohnfläche 76,85 m²



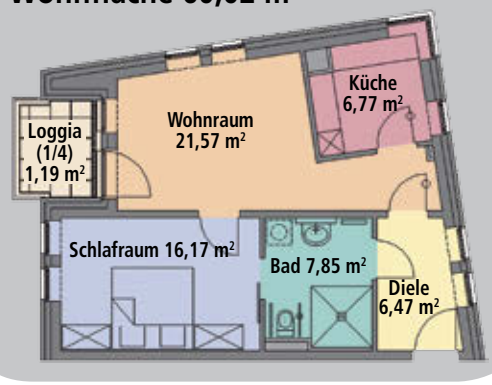
A

12 Wohnungen
Wohnfläche 60,16 m²



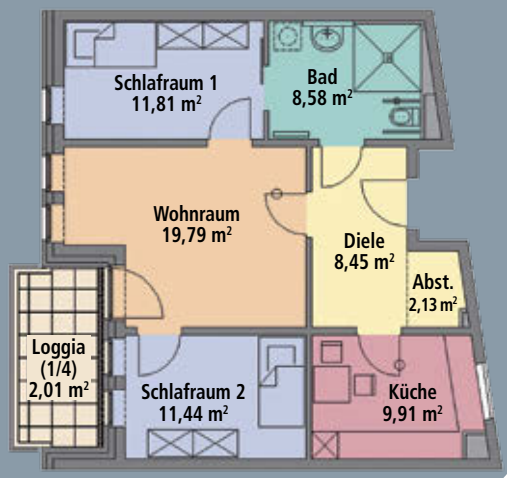
B

2 Wohnungen
Wohnfläche 60,02 m²



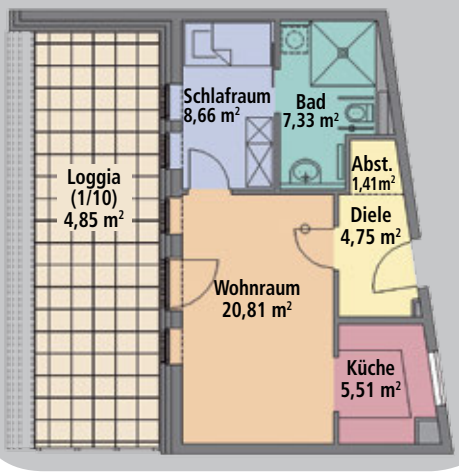
D

1 Wohnung
Wohnfläche 74,12 m²



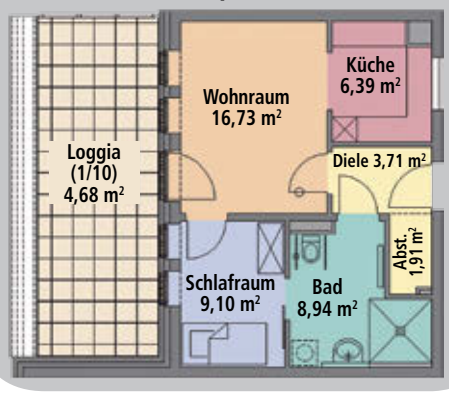
E

1 Wohnung
Wohnfläche 53,32 m²



G

1 Wohnung
Wohnfläche 51,46 m²

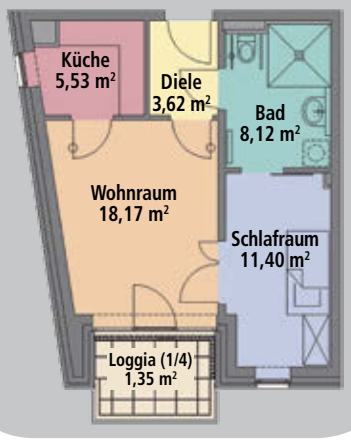


H

Unsere Wohnungen im Engelbekhof

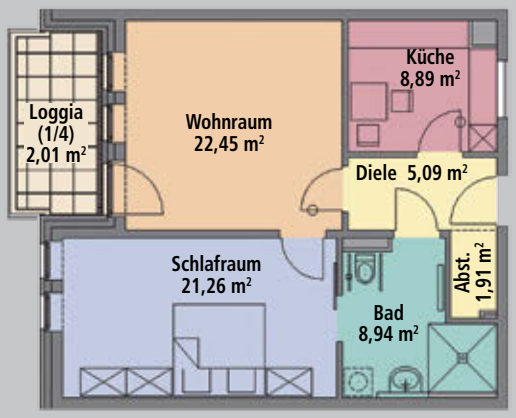
4 Wohnungen
Wohnfläche 48,19 m²

C



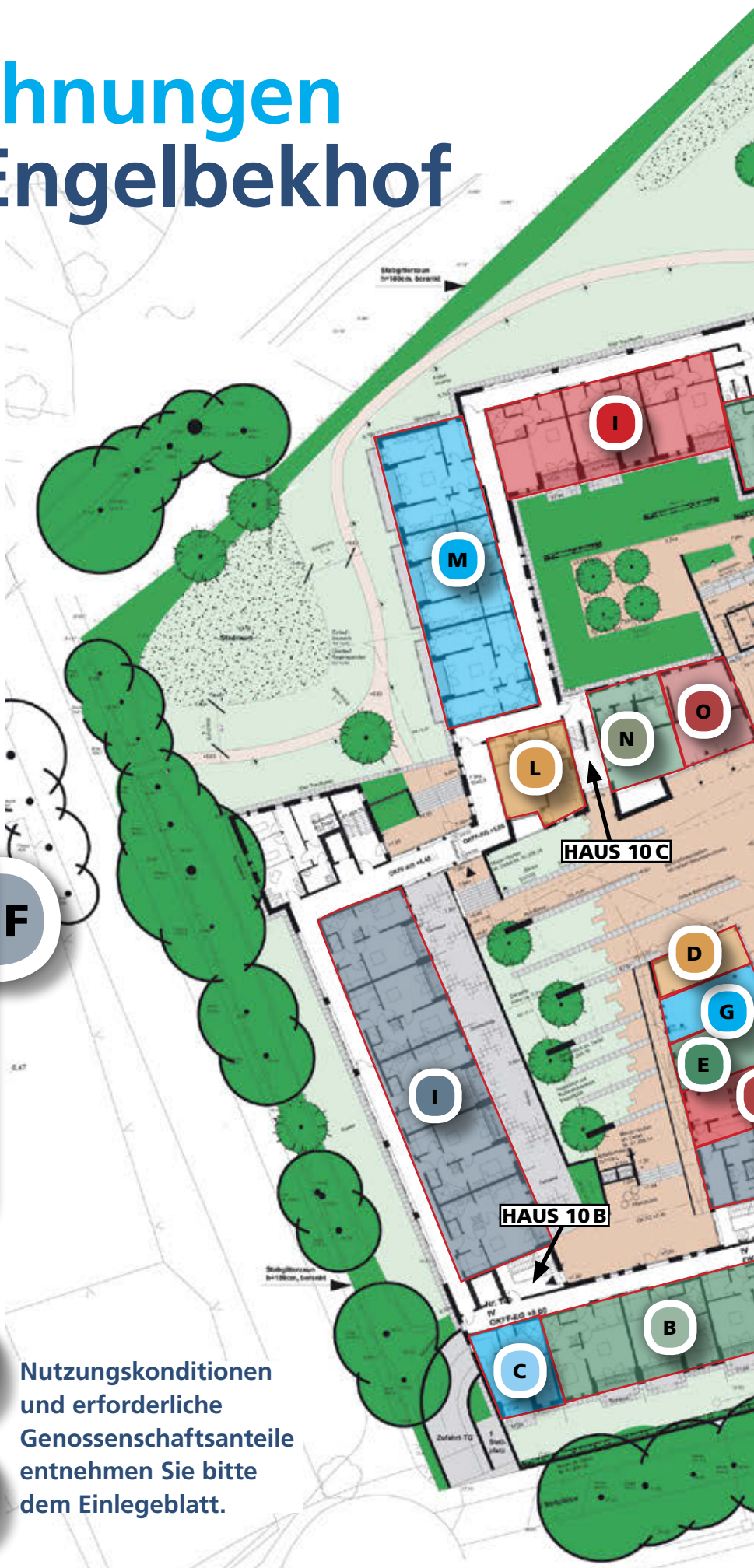
1 Wohnung
Wohnfläche 70,55 m²

F

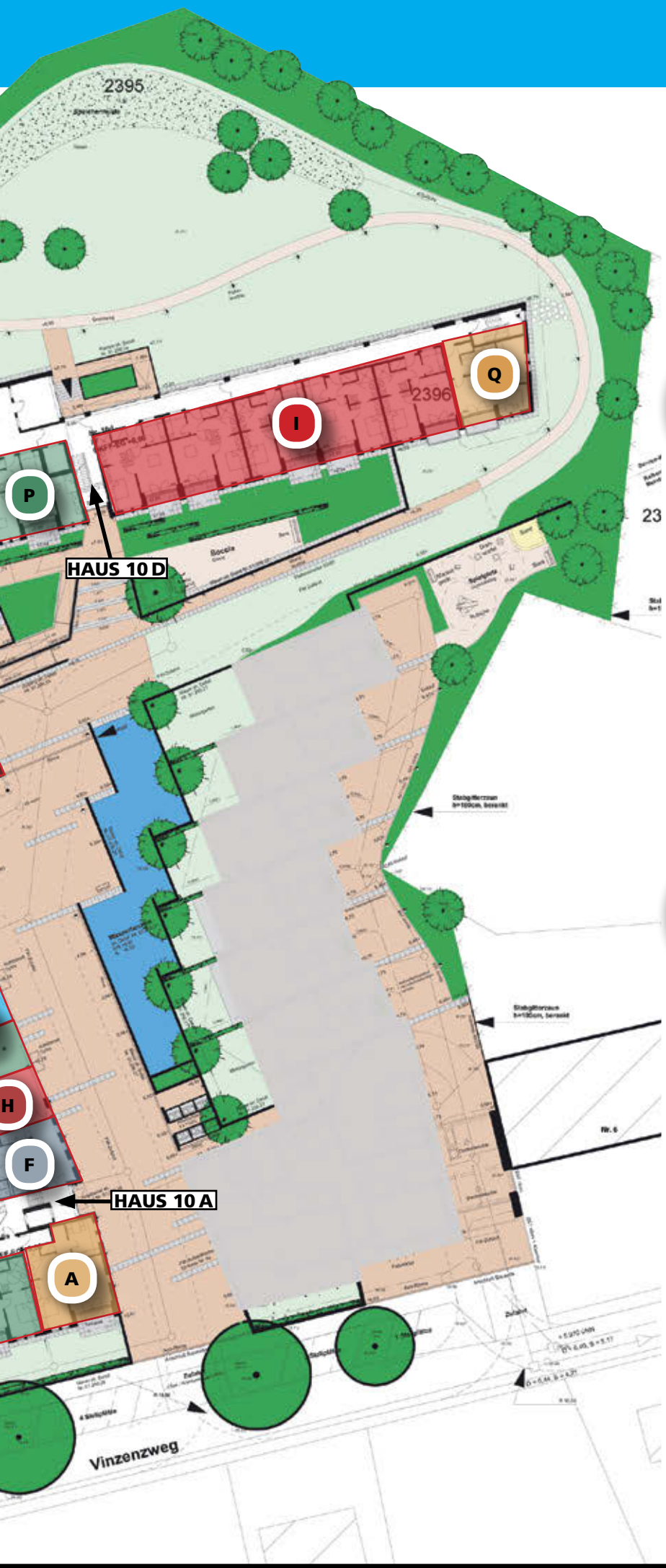


93 2-Zimmer Wohnungen

17 3-Zimmer Wohnungen

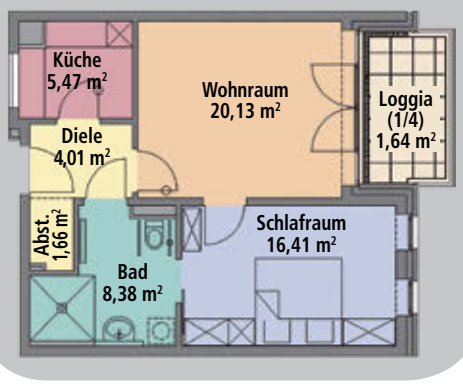


Nutzungskonditionen und erforderliche Genossenschaftsanteile entnehmen Sie bitte dem Einlegeblatt.



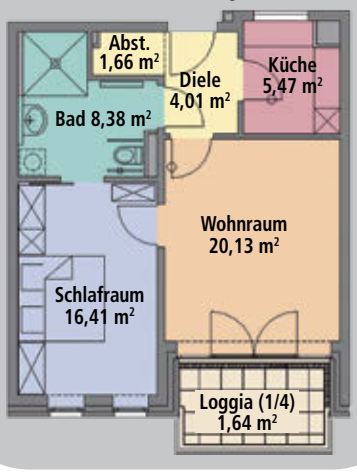
20 Wohnungen
Wohnfläche 57,70 m²

I



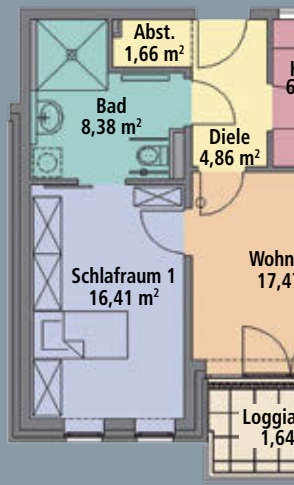
32 Wohnungen
Wohnfläche 57,70 m²

I



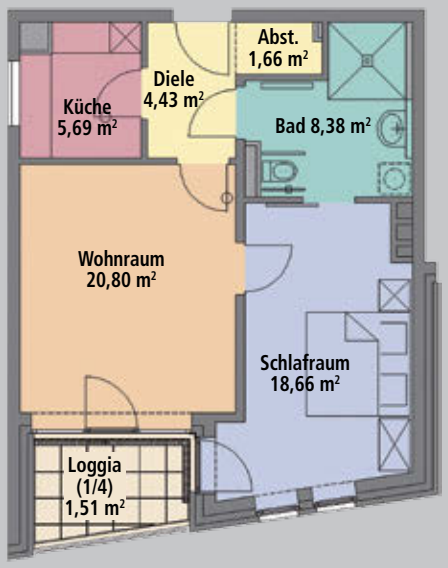
4 Wohnungen
Wohnfläche 69,96 m

P



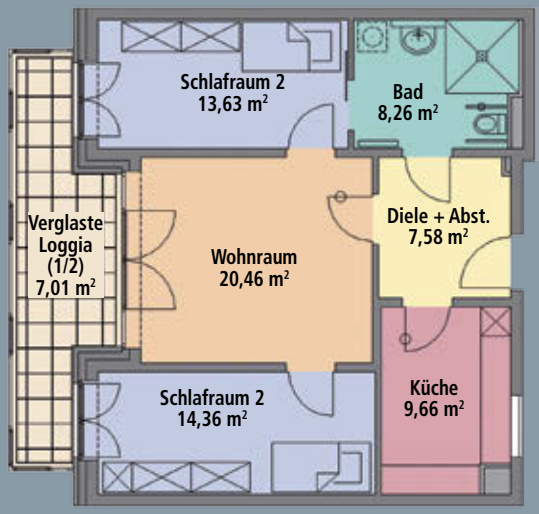
L

4 Wohnungen
Wohnfläche 61,13 m²



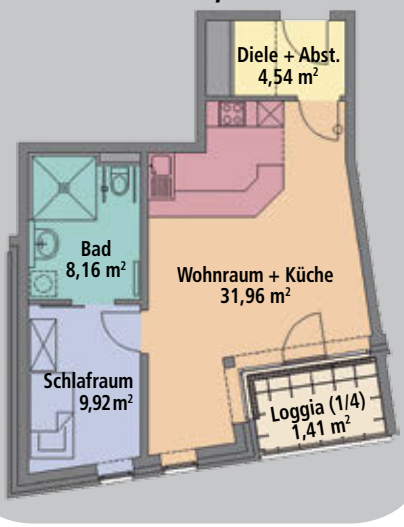
M

12 Wohnungen
Gesamtwohnfläche 80,96 m²



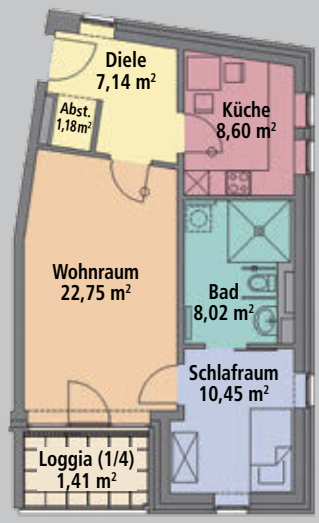
N

4 Wohnungen
Wohnfläche 55,99 m²



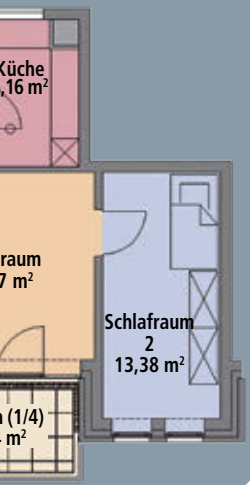
O

4 Wohnungen
Wohnfläche 59,55 m²



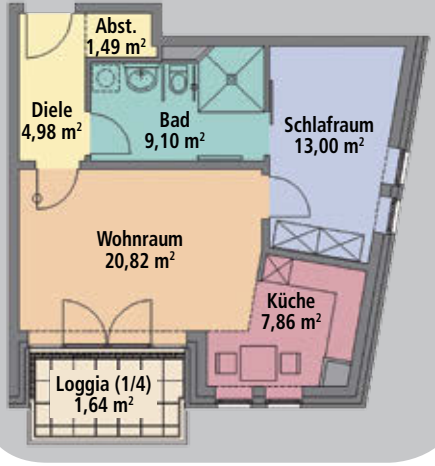
P

²



Q

4 Wohnungen
Wohnfläche 58,89 m²



1 Treffpunkte
2 Gästewohnungen
3 Bibliothek
Internet-Plätze
Therapie
4 5. OG Fitnessraum
5 6. OG
Gesellschaftsraum
6 Empfang
7 Mehrzwecksaal

Bei Erwerb einer Mitgliedschaft im Eisenbahnbauverein Harburg eG sind neben den Genossenschaftsanteilen einmalig 60,- € Beitrittsgeld zu entrichten. Sollten Sie Interesse an einer Wohnung im Engelbekhof haben, sprechen Sie uns gerne an.

Unsere vier Gästewohnungen im Engelbekhof sind ausschließlich den Mitgliedern der Eisenbahnbauverein Harburg eG vorbehalten. Die Preise für die Übernachtung finden Sie auf unserem Einlegeblatt.

Leitung
Servicebüro
Frank Reineck
Tel. (040) 70 10 63 54

Vermietung
Service-Wohnanlage
Reinhard Laffien
Tel. (040) 7 64 04 - 131

Gästewohnungen
Lydia Groß
Tel. (040) 7 64 04 - 132

Eisenbahnbauverein Harburg

Eisenbahnbauverein Harburg eG
Geschäftsstelle: Rosentreppe 1a · 21079 Hamburg
Telefon: 040/76404-0 · Telefax: 040/76404-222
E-Mail: info@ebv-harburg.de
Web: www.ebv-harburg.de

Stand 01/2018 · Kompletterstellung: www.kahlkoepfe.com